

KOVANI INTERIJERI LEŠKO j.d.o.o.

Čakovec, Ulica Jakova Gotovca 1a

OIB: 28489697576

Broj: 4 St-229/2019

Varaždin, 12. travnja 2021.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

na broj: 4 St-229/2019

Izvješće stečajnog upravitelja

U skladu s Odlukom skupštine vjerovnika broj: 4 St-229/2019-29 od 27. veljače 2020. godine u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom KOVANI INTERIJERI LEŠKO j.d.o.o. u stečaju iz Čakovca, Ulica Jakova Gotovca, 1a, OIB: 28489697576, provedena je prodaja imovine stečajnog dužnika, koja se sastoji od nekretnina:

- čk.br. 870 oranica u selu sa 838 m² i
 - čk.br. 872 kuća i dvor u selu sa 1380 m²
- upisane u zk.ul. 918 k.o. 303658 Vratišinec.

Prodaja se vršila prikupljanjem pisanih ponuda. Na 4. oglasu za prodaju početna cijena za obje nekretnine iznosila je 50.000,00 kn. Rok za podnošenje ponude bio je 6. travnja 2021. godine, a ponuditelj je uz pisanu ponudu trebao dostaviti i dokaz o uplaćenom osiguranju u visini od 10% početne cijene.

Dana 8. travnja 2021. godine na pošti sam preuzela preporučenu pošiljku, koja je pošti predana 02.04.2021. godine, kao preporučena pošiljka.

Od knjigovodstva sam primila izvadak iz žiro računa za Kovani interijeri Leško j.d.o.o. iz kojeg je vidljiva uplata jamčevine u iznosu od 5.000,00 kn, a uplatu je izvršila Općina Vratišinec.

Do danas, 12. travnja 2021. godine čekala sam za slučaj da pristigne još koja pošiljka, obzirom da je prva pošiljka putovala 6 dana.

Nakon otvaranja pošiljke utvrdila sam da je dostavljena Ponuda za kupnju nekretnine prikupljanjem pismenih ponuda, a ponuditelj je OPĆINA VRATIŠINEC, Dr. Vinka Žganca 2, 40316 Vratišinec, OIB: 01951413656, zastupana po načelniku Zdravku Mlinariću. Uz tekst ponude priložen je dokaz o uplaćenju jamčevine u iznosu od 5.000,00 kn.

Obzirom da ponuda u potpunosti ispunjava uvjete objavljenog oglasa predlažem da naslovni sud donese rješenje o dosudi predmetne nekretnine kupcu te da u rješenju naloži Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Čakovcu, da istovremeno s upisom prava vlasništva temeljem rješenja, kad postane pravomoćno, izvrši i brisanje tereta - založnog prava u korist Republike Hrvatske.

Stečajni upravitelj
Katarina Conar-Brod, dipl.iur.

Prilog:

1. ponuda i uplata jamčevine
2. izvadak iz žiro računa
3. izvadak iz zemljišne knjige